

**Ayuntamiento de Torrecaballeros**

## ANUNCIO

En ejecución de lo acordado por el Pleno de este Ayuntamiento, se anuncia la siguiente licitación:

**OBJETO DEL CONTRATO.** Lo constituye la enajenación en subasta mediante procedimiento abierto y como cosa cierta, de las siguientes parcelas municipales:

**FINCA NUM. 32 DE LA URBANIZACIÓN “LA CARRASCOSA”**

- \* Referencia catastral: 37851/13
- \* Superficie: 539 m2
- \* Tipo de licitación: 113.190,00 euros.
- \* Fianza provisional: 2.263,80 euros

**FINCA NUM. 33 DE LA URBANIZACIÓN “LA CARRASCOSA”**

- \* Referencia catastral: 37851/02
- \* Superficie: 689 m2
- \* Tipo de licitación: 144.690,00 euros.
- \* Fianza provisional: 2.893,80 euros

**FINCA NUM. 34 DE LA URBANIZACIÓN “LA CARRASCOSA”**

- \* Referencia catastral: 37851/14
- \* Superficie: 461 m2
- \* Tipo de licitación: 96.810,00 euros.
- \* Fianza provisional: 1.936,20 euros

**FINCA NUM. G2-19 DE LA URBANIZACIÓN “EL BLAGAR”**

- \* Referencia catastral: 42910/43
- \* Superficie: 1.000 m2
- \* Tipo de licitación: 210.000,00 euros.
- \* Fianza provisional: 4.200,00 euros

**FINCA NUM G2-20 DE LA URBANIZACIÓN “EL BLAGAR”**

- \* Referencia catastral: 42910/44
- \* Superficie: 1.000 m2
- \* Tipo de licitación: 210.000,00 euros.
- \* Fianza provisional: 4.200,00 euros

**FIANZA DEFINITIVA.** 4 por 100 del precio de adjudicación.

**PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.** En la Secretaría Municipal, Plaza Mayor núm. 1, 40160 de Torrecaballeros, du-

1947 rante los 26 días naturales siguientes al de inserción de este anuncio en el B.O.P, en horario de 9 a 14 horas.

**APERTURA.** Tendrá lugar el tercer día hábil siguiente, que sea lunes, martes o jueves siguiente al de finalización del plazo para presentar ofertas a las 13,00 horas.

**PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS.** Aprobado por el Pleno Municipal en sesión celebrada el día 29 de septiembre de 2.006, y modificado en sesión celebrada el día 12 de febrero de 2.008, se expone al público a fin de que puedan, en su caso, presentarse reclamaciones durante los ocho días hábiles siguientes al de publicación.

Torrecaballeros, 24 de abril de 2.008.— El Alcalde, Serafín Sanz Sanz.

2046

**Comunidad de Villa y Tierra de Pedraza**

## ANUNCIO

**CONCURSO PUBLICO URGENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE EXPLOTACIÓN DE LA CANTINA-RESTAURANTE DEL PARQUE RECREATIVO “EL CHORRO”, SITA EN EL MONTE DE U.P. Nº 198 “PINAR DE NAVAFRIA”, PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD DE VILLA Y TIERRA DE PEDRAZA**

Aprobados por la Junta General de esta Comunidad, en sesión celebrada el día 24 de abril de 2008, los Pliegos de Condiciones Técnico-Facultativas y Jurídicas y Económico-Administrativas que han de servir de base para la contratación mediante concurso público urgente de la explotación de la Cantina-Restaurante del Parque Recreativo “El Chorro”, en el monte “Pinar de Navafría”, se hace público que los referidos Pliegos se hallarán de manifiesto en la Secretaría de esta Comunidad durante el plazo de ocho días hábiles, en horas de oficina, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 122.1 del Real Decreto legislativo 781/1986, de 18 de abril.

Al propio tiempo, haciendo uso de la autorización concedida en el párrafo 2 de dicha norma, se convoca concurso público urgente con sujeción a las condiciones contenidas en los referidos Pliegos que, en extracto, se indican:

**Objeto del contrato:** Será la explotación de la Cantina-Restaurante del Parque Recreativo “El Chorro”, sita en Monte nº 198 del CUP “Pinar de Navafría”.

**Plazo de duración:** Desde la adjudicación hasta el 31 de diciembre de 2012.

**Precio de licitación:** 3.000,00.-euros anuales, más IVA, con las revisiones previstas en el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas, una vez transcurrido el primer año de contrato. Las ofertas girarán al alza.

**Garantías Provisional:** No se exige.

Sector.4

Sector.5

Sector.6

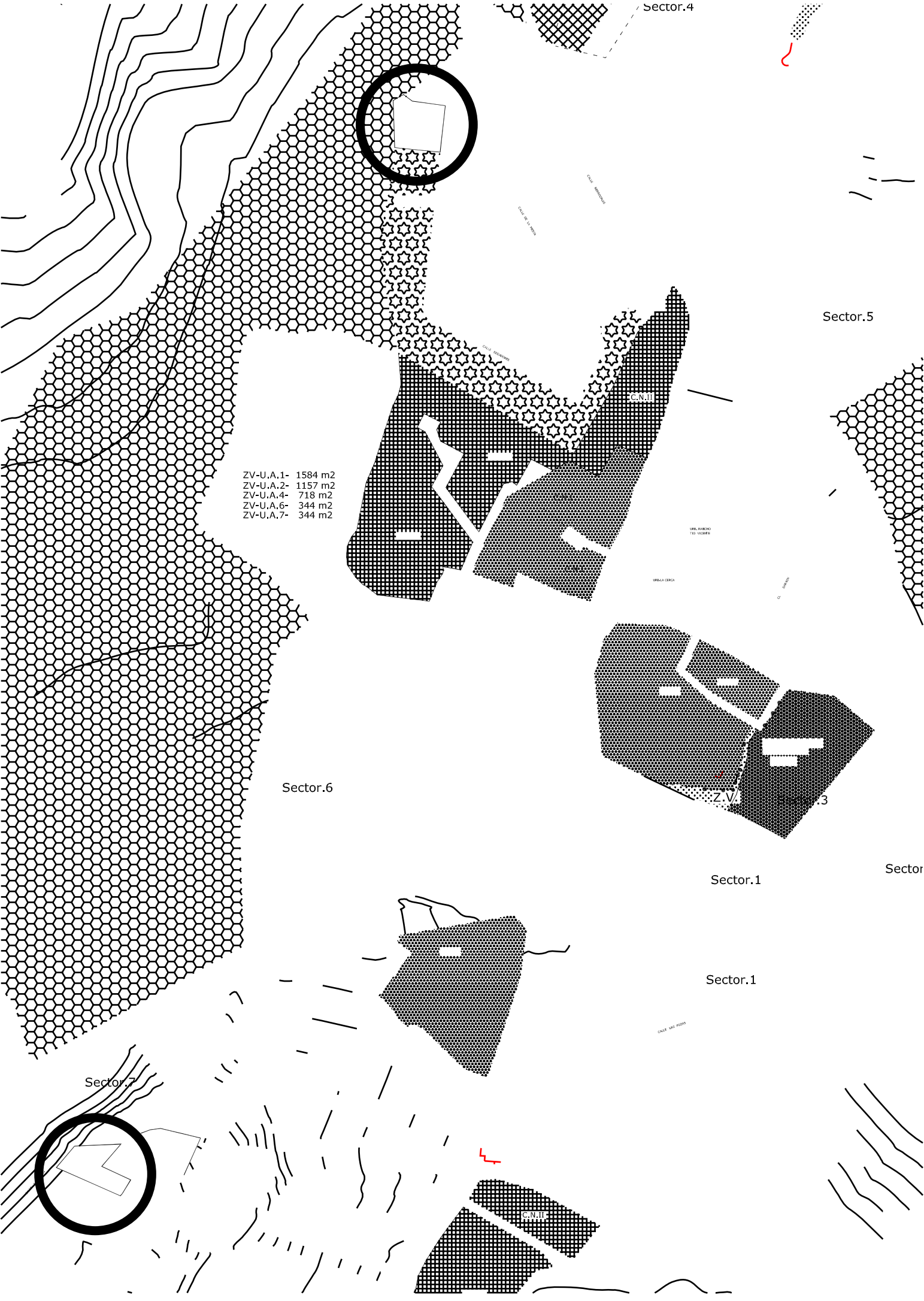
Sector.1

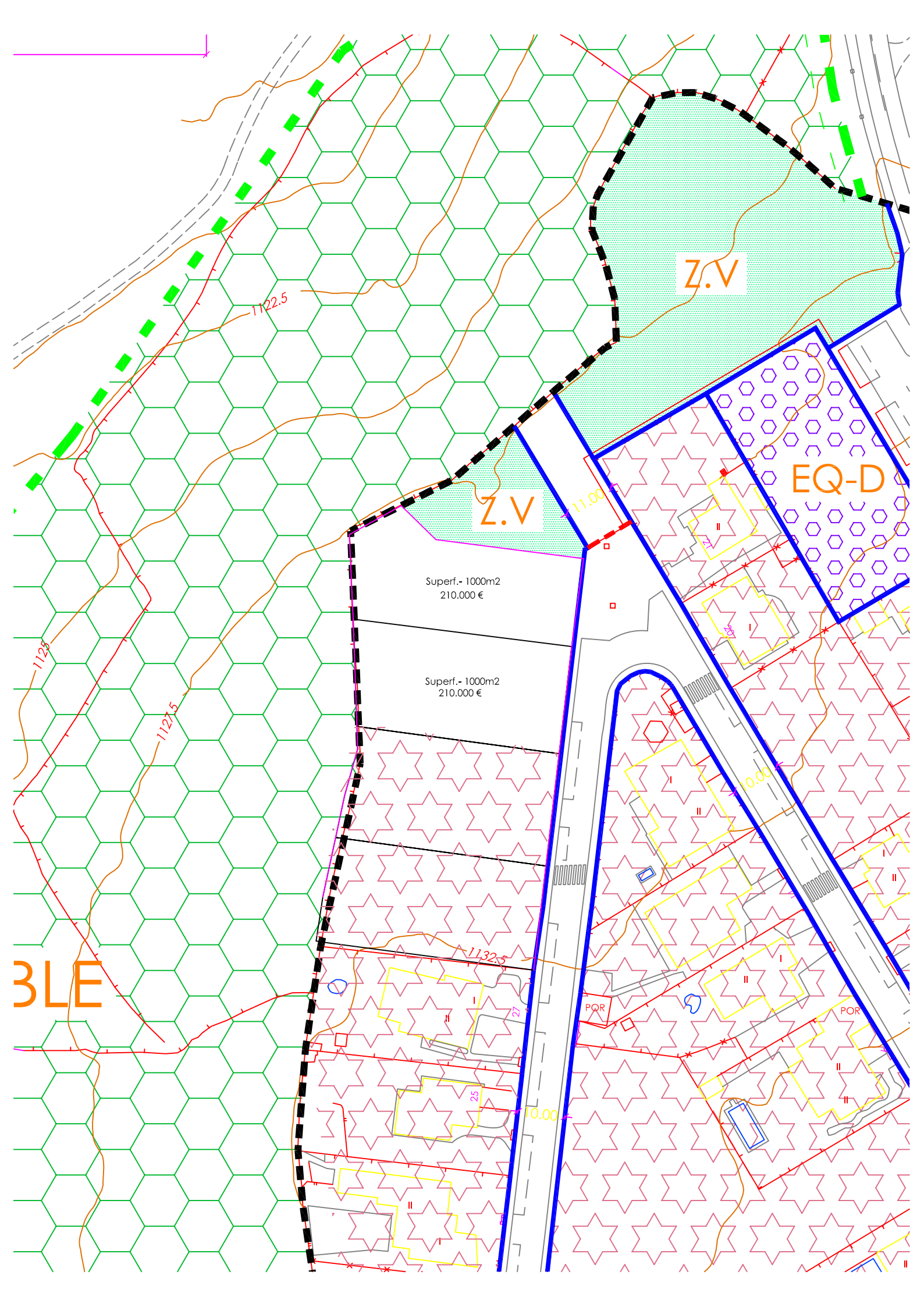
Sector

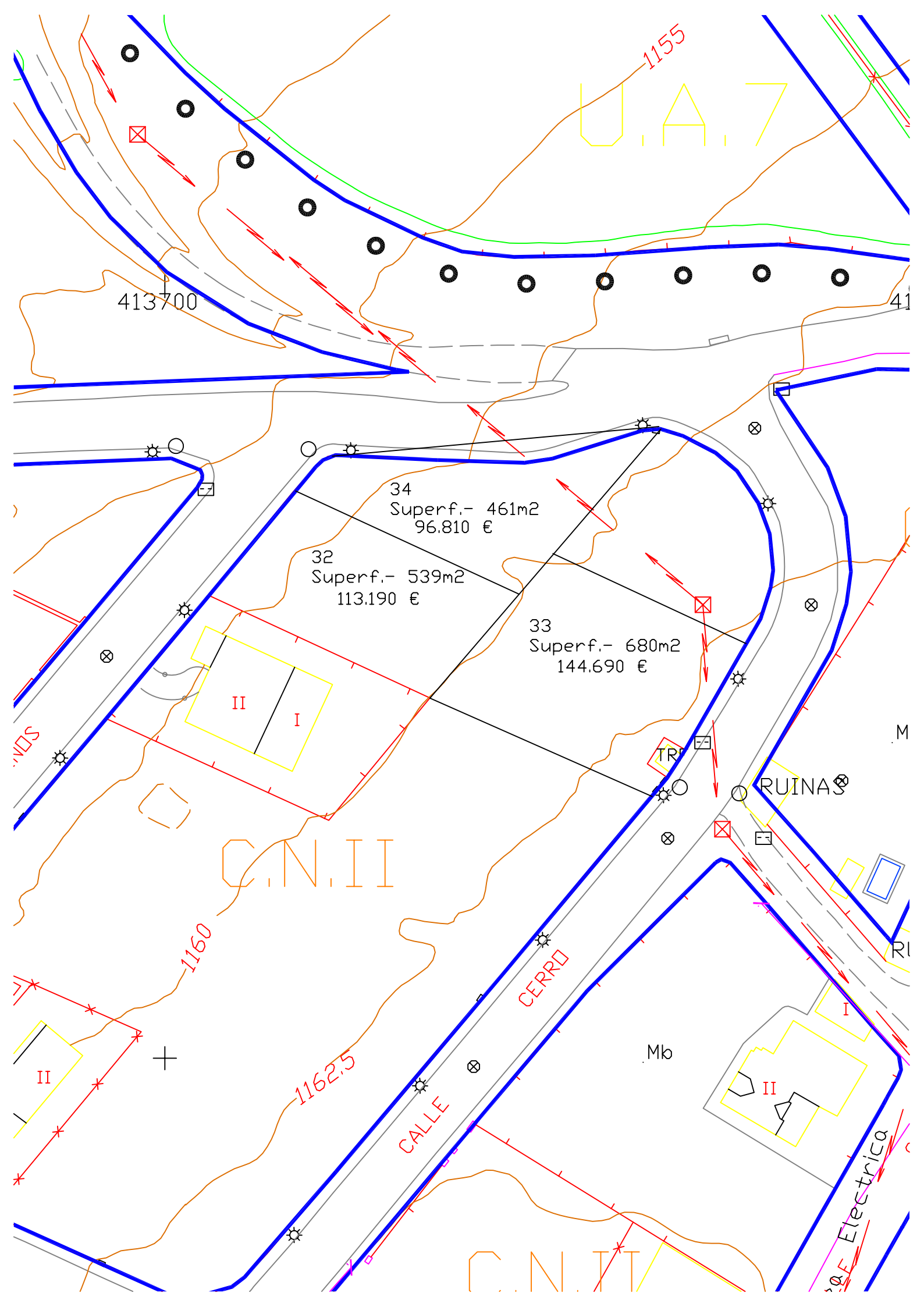
Sector.1

Sector.7

- ZV-U.A.1- 1584 m2
- ZV-U.A.2- 1157 m2
- ZV-U.A.4- 718 m2
- ZV-U.A.6- 344 m2
- ZV-U.A.7- 344 m2







1155

U.A. 7

413700

41

34  
Superf.- 461m2  
96.810 €

32  
Superf.- 539m2  
113.190 €

33  
Superf.- 680m2  
144.690 €

C.N. II

1160

CERRO

1162.5

CALLE

Mb

RUINAS

II

I

II

C.N. IV

CALLE Electrica